

TILINPÄÄTÖS

Pyhäselän Oma Osuuskunta

Y-tunnus: 0169886-9

01.01.2025 - 31.12.2025

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Sisällysluettelo

Tase	3
Tuloslaskelma	5
Tilinpäätöksen liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	11
Tilinpäätösmerkintä.....	12
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	13

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Korento Talous Oy

Osoite: Kirkkokatu 25b, 80100 Joensuu

Y-tunnus: 0169886-9

Kotipaikka: Joensuu

0169886-9

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	913,53	1 351,89
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	913,53	1 351,89
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	15 072,14	15 072,14
Koneet ja kalusto	5 982,69	4 537,92
Muut aineelliset hyödykkeet	10 491,73	10 491,73
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	31 546,56	30 101,79
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	2 713 361,27	3 248 650,09
Muut saamiset	220 000,00	20 000,00
Sijoitukset yhteensä	2 933 361,27	3 268 650,09
Pysyvät vastaavat yhteensä	2 965 821,36	3 300 103,77
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	5 966 530,11	6 145 568,85
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	5 966 530,11	6 145 568,85
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	0,00	9 287,20
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	35 787,16	0,00
Saamiset omistusyhteisyrittäjiltä	0,00	28 441,16
Muut saamiset	0,00	1 440,00
Siirtosaamiset	1 897,47	993,73
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	37 684,63	40 162,09
Saamiset yhteensä	6 004 214,74	6 185 730,94
Rahat ja pankkisaamiset	426 861,81	182 265,04
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	6 431 076,55	6 367 995,98
VASTAAVAA YHTEENSÄ	9 396 897,91	9 668 099,75

0169886-9

	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osuuspääoma	985 922,00	1 102 932,00
Muut rahastot	172 658,17	172 658,17
Muut rahastot	172 658,17	172 658,17
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	8 355 415,81	8 314 891,38
Tilikauden tulos	-215 714,45	40 524,43
Oma pääoma yhteensä	9 298 281,53	9 631 005,98
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	2 022,00	5 257,91
Muut velat	4 468,85	8 101,62
Siirtovelat	92 125,53	23 734,24
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	98 616,38	37 093,77
Vieras pääoma yhteensä	98 616,38	37 093,77
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	9 396 897,91	9 668 099,75

0169886-9

Tuloslaskelma

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Liikevaihto	32 927,64	37 616,13
Liiketoiminnan muut tuotot	5 269,17	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	0,00	-292,48
Ulkopuoliset palvelut	0,00	-560,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	0,00	-852,48
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-117 847,95	-109 727,56
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-13 989,10	-15 649,54
Muut henkilösivukulut	-2 162,56	-1 600,86
Henkilöstökulut yhteensä	-133 999,61	-126 977,96
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelmanmukaiset poistot	-2 432,59	-1 950,99
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-2 432,59	-1 950,99
Liiketoiminnan muut kulut	-57 896,68	-81 724,28
Liikevoitto (-tappio)	-156 132,07	-173 889,58
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	75 908,66	276 550,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	74 867,26	69 306,92
Muilta	193 483,22	4 238,18
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-267 949,39	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-3 408,46	-32 824,47
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	72 901,29	317 270,63
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-83 230,78	143 381,05
Tilinpäätössiirrot		
Konserniavustukset, maksetut	-120 000,00	-90 000,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-120 000,00	-90 000,00
Tuloverot	-12 483,67	-12 856,62
Tilikauden voitto (tappio)	-215 714,45	40 524,43

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysten tilinpäätösasetuksen (PMA) 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Koneet ja kalusto, joiden taloudellinen käyttöaika on enintään kolme vuotta, sekä pienhankinnat hankintameno enintään 1 200 euroa) kirjataan kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi elinkeinoverolain mukaisesti.

Sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa, kuitenkin tytäryhtiöosuudesta on tehty arvonalennus vastaamaan tytäryhtiön omaa pääomaa tilinpäätöspäivänä.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Aineettomat oikeudet	tasapoisto	5 v – 10 v
Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto	10 v – 15 v
Koneet ja kalusto	menojäännöspoisto	25 %

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Liikevaihto

Osuuskunnan liikevaihto vuonna 2025 oli yhteensä 32 927,64 euroa. Liikevaihto muodostui pienkaluston myyntituotoista ja tytäryhtiölle myydystä asiantuntipalvelusta.

Muut tuotot

Tilikauden muihin tuottoihin sisältyy vuosilta 2019–2023 osuuskunnalle palautuneita pääoman palautuksia ja korkoja. Koska velaksi kirjattuja palautuksia ei ole nostettu ja velvoite on vanhentunut tai muutoin lakannut, nämä erät on tuloutettu tilikaudella 2025 liiketoiminnan muihin tuottoihin. Erät eivät ole osuuskunnan varsinaista liiketoimintaa, vaan liittyvät aiempien vuosien palauttamattomiin pääoman palautuksiin ja korkoihin.

0169886-9

Poistot ja liiketoiminnan muut kulut

Suunnitelman mukaiset poistot käyttöomaisuudesta olivat 2 432,59 euroa. Liiketoiminnan muut kulut olivat yhteensä 57 896,68 euroa, joka käsittää kaikki osuuskunnan omaisuuden ja kiinteistöjen hallinointiin sekä osakekauppojen hoitoon liittyvät kustannukset.

Vuokrattujen huoneistojen ja kiinteistöjen hoitoon ja ylläpitoon liittyviä kustannuksia ei tilikauden aikana ollut.

Rahoitustuotot ja -kulut

Erä	2025 (€)
Rahoitustuotot	
Osinkotuotot	73 409,04
Korko- ja rahoitustuotot	270 850,10
Rahoitustuotot yhteensä	344 259,14
Rahoituskulut	
Korko- ja rahoituskulut	-379,96
Arvopapereiden luovutustappiot ja hoitokulut	-3 028,50
Rahoituskulut yhteensä	-3 408,46
Tytäryhtiön arvonalennus	-267 949,39
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	72 901,29

Konserniavustukset

Tilikaudella tytäryhtiöille on myönnetty konserniavustusta yhteensä 120 000,00 euroa. Konserniavustus on kirjattu tilinpäätössiirtoihin.

Henkilöstö

Henkilöstön määrä keskimäärin

	31.12.2025	31.12.2024
Toimihenkilöt	2	2
Hallinto	1	1

Vuoden 2025 aikana hallituksen kokouksia pidettiin 14 kertaa.

0169886-9

Tasetta koskevat liitetiedot**Oman pääoman muutokset**

	31.12.2025	31.12.2024
Osuuspääoma 01.01	227 500,00	230 700,00
Osuuspääoman muutos tilikaudella	2 500,00	-3 200,00
Osuuspääoma 31.12.	225 000,00	227 500,00
Lisäosuuspääoma 01.01	875 432,00	969 302,00
Lisäosuuspääoman muutos tilikaudella	-114 510,00	-93 870,00
Lisäosuuspääoma 31.12	760 922,00	875 432,00
Osuuspääoma yhteensä	985 922,00	1 102 932,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	985 922,00	1 102 932,00
Muut rahastot 01.01	172 658,17	172 658,17
Muutos tilikaudella	0,00	0,00
Muut rahasto 31.12	172 658,17	172 658,17
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 01.01	8 314 891,38	7 195 676,51
Edellisen tilikauden yli-/alijäämä	40 524,43	1 100 287,93
Korjaukset	0,00	18 926,94
Maksetut korot lisäosuuksille	0,00	0,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12	8 355 415,81	8 314 891,38
Tilikauden yli-/alijäämä	-215 714,45	40 524,43
Vapaa oma pääoma yhteensä	8 312 359,53	8 528 073,98
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 298 281,53	9 631 005,98

0169886-9

Omistukset muissa yrityksissä

Pyhäselän Oma Osuuskunta omistaa kaksi tytäryhtiötä. Tilikaudella 2025 yksi tytäryhtiöistä sulautui toiseen tytäryhtiöön. Sulautumisen seurauksena sulautunut tytäryhtiö ei näy erässä "Omistukset muissa yrityksissä" tilinpäätöspäivänä.

Sulautuminen on toteutettu kirjanpitolain ja osakeyhtiölain mukaisesti, eikä sillä ole vaikutusta konsernin omistusten kokonaismäärään. Sulautumisen yhteydessä sulautuneen tytäryhtiön varat ja velat siirtyivät vastaanottavalle tytäryhtiölle.

Omistukset:

Pyhäselän Oma Kiinteistö Oy	100 %
Oma Valo Oy	100 %

Sijoitukset ja arvonalennukset

	2025	2024
Omistukset, joille ei saada markkina-arvoa	868 660,66	1 141 227,72
Arvo-osuustileillä olevat sijoitukset	1 844 700,61	2 107 422,37
Arvo-osuustileillä olevien sijoitusten markkina-arvo	2 821 693,88	2 931 430,00

Tytäryhtiön osakkeet

Hankintameno	292 000,00
<u>Arvonalennus</u>	<u>- 267 949,39</u>
Kirjanpitoarvo	24 050,61

Tytäryhtiöosakkeiden arvo on tilinpäätöspäivänä arvioitu vastaamaan tytäryhtiön omaa pääomaa. Sijoituksesta on kirjattu arvonalennus 267 949,39 euroa, jotta kirjanpitoarvo vastaa tytäryhtiön tilinpäätöspäivän omaa pääomaa. Arvonalennus on tehty, koska sijoituksen todennäköinen tuotto on pysyvästi pienempi kuin alkuperäinen hankintameno.

Tytäryhtiöille on myönnetty konserniavustusta yhteensä	120 000,00 euroa.
Pyhäselän Oma Kiinteistö Oy:lle konserniavustusta myönnettiin	50 000,00 euroa.
Oma Valo Oy:lle konserniavustusta myönnettiin	70 000,00 euroa.

0169886-9

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden alijäämä 215 714,45 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämään.

Hallitus esittää osuuskuntakokoukselle, että edellisten tilikausien ylijäämästä 8 312 359,53 euroa

- maksetaan korkoa peruspääomalle 0,00 %
- maksetaan korkoa lisäosuuspääomalle 0,00 %
- varataan avustuksiin 0,00 euroa

0169886-9

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Hallituksen kokous 25.3.2026

Anu Louhelainen

Toimitusjohtaja

Teemu Turunen

Hallituksen puheenjohtaja

Anna Kummunmäki

Hallituksen jäsen

Lotta Lilja

Hallituksen jäsen

Riitta Nyberg

Hallituksen jäsen

Matti Turtiainen

Hallituksen jäsen

0169886-9

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikkakunta, päiväys

JTT Audit Oy, tilintarkastusyhteisö
Jere Karhu

0169886-9

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Oma-aloitteisten verojen veroilmoitus	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäisositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Liitetietosisitteet

Nro	Tiedoston nimi	Kuvaus liitetiedosta
1	Kiinteistoverotuspaatos 2025.pdf	Kiinteistöveropäätös
2	Verotuspaatos 2024.pdf	Verotuspäätös
3	Yhteenveto verojen maksutilanteesta (pdf)_31.12.2025 (1).pdf	OmaVero 31.12.2025
4	Aktia Salkkuraportti-20260206104059 31.12.2025.pdf	Salkkuraportti
5	Aktia tuottoraportti 2025.pdf	Tuottoraportti
6	Evli Vuosiraportti 51577 01.01.2025-31.12.2025.pdf	Vuosiraportti
7	Kassa 2025 vahvistus.pdf	Vahvistus kassan saldosta
8	Maksajan palkkatietojen yhteenveto 1.1.-31.12.2025.pdf	Tulorekisteri 2025
9	Omavero 31.12.2025.pdf	Yhteenveto verojen maksutilanteesta 31.12.2025
10	Saldotodistus Pyhäselän Oma Osuuskunta.pdf	Saldotodistus
11	Sijoitukset.pdf	Koonti arvoista

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 13 pages before this page

Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende